



QuIDD

Quartieri Innovativi
Data-driven

CODICE IDENTIFICATIVO
DELLA PROPOSTA

QC - ID PINQUA299

Qc - Carpentino

QUADRO ECONOMICO E
CRONOPROGRAMMA
FINANZIARIO DEGLI
INTERVENTI

Art. 7 comma 5 lett. c

CODICE UNIVOCO

PINQUA-0ee59b12b862b13d8db9f2b38ab2e6cc

QUADRO ECONOMICO GENERALE | QC – QUIDD CARPENTINO

| QUADRO ECONOMICO GENERALE - QC Carpentino | | |
|---|--|--|
| F | QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO | |
| F.1. | Lavori e forniture | |
| F.1.1 | Lavori e forniture | € 8 456 904,00 |
| F.1.2 | oneri per la sicurezza | € 338 276,16 |
| F.1.3 | spese per imprevisti (max 10% di F.1.1+F.1.2) | € 879 518,02 |
| F.1.4 | IVA (su F.1.1+F.1.2) | € 2 128 433,60 |
| F.1.5 | Totale (F.1.1+F.1.2+F.1.3+F.1.4) | € 11 803 131,77 |
| | | |
| F.2. | Acquisti ed espropri | |
| F.2.1 | Acquisti ed espropri | € - |
| F.2.2 | IVA | € - |
| F.2.3 | Totale (F.2.1+F.2.2) | € - |
| | | |
| F.3. | Spese tecniche | |
| F.3.1 | Spese tecniche generali (incentivo art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 escluso le fasi affidate all'esterno, commissioni di gara, pubblicazioni, supporto al RUP per programmazione e progettazione appalto e per la fase di esecuzione lavori, indagini geofisiche dirette e indirette) di cui: | € 184 692,77 |
| | F.3.1a | Incentivo per funzioni tecniche art. 113 co. 4 e 5 D.Lgs. 50/2016 con esclusione delle fasi affidate all'esterno |
| | F.3.1b | spese per commissioni giudicatrice |
| | F.3.1c | Supporto al Rup - Programmazione e progettazione appalto/supervisione fase esecutiva |
| | F.3.1d | pubblicità gare |
| | F.3.1e | Indagini geofisiche dirette e indirette - veriche |
| F.3.2 | Progettazione (compreso le prestazioni da geologo ed escluso le indagini gofisiche) | € 546 000,00 |
| F.3.3 | verifica e validazione | € 178 500,00 |
| F.3.4 | Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 237 200,00 |
| F.3.5 | Direzione lavori | € 273 700,00 |
| F.3.6 | Collaudo (Coll. Tecncio amministrativo, collaudo statico, collaudo tecnico specialistico per impianti attestazione certificazione energetica) | € 88 500,00 |
| F.3.7 | IVA e oneri previdenziali (con esclusione dell'IVA su F.3.1a e oneri previdenziali su F.3.1a -F.3.1d - F.3.1e) | € 325 286,72 |
| F.3.8 | (F.3.1+F.3.2+F.3.3+F.3.4+F.3.5+F.3.6+F.3.7) | € 1 833 879,49 |
| | | |
| F.4 | Totale intervento | |
| F.4.1 | Lavori e foniture | € 11 803 131,77 |
| F.4.2 | Acquisti ed espropri (F.2.3) | € - |
| F.4.3 | Spese tecniche (F.3.8) | € 1 833 879,49 |
| F.4.4 | Altre spese non finanziabili (allacciamenti, ecc) | |
| F.4.5 | Totale (F.4.1+F.4.2+F.4.3+F.4.4) | € 13 637 011,26 |
| | | |
| F.5. | Risorse economiche | |
| F.5.1 | Finanziamento richiesto allo Stato ai sensi de comma 437 L. 27 dicembre 2019 n. 160 | € 13 637 011,26 |
| F.5.2 | Finanziamento con risorse proprie | € - |
| F.5.3 | Contributo della regione | € - |
| F.5.4 | Finanziamento con ulteriori fondi statali | € - |
| F.5.5 | Altre fonti | € - |
| F.5.6 | Se sì F.5.5 indicare quali: | |
| F.5.7 | Totale (F.5.1+F.5.2+F.5.3+F.5.4+F.5.5) | € 13 637 011,26 |

QC.1 - Recupero tecnico funzionale dell'ex convento dei Cappuccini | CUP: J73D21000450001

| QUIDD carpentino - Qc.1 Recupero tecnico funzionale dell'ex convento dei Cappuccini | | |
|---|--|-----------------------------------|
| F | QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO | |
| F.1. | Lavori e forniture | |
| F.1.1 | Lavori e forniture | € 3 735 565,00 |
| F.1.2 | oneri per la sicurezza | € 149 422,60 |
| F.1.3 | spese per imprevisti (max 10% di F.1.1+F.1.2) | € 388 498,76 |
| F.1.4 | IVA (su F.1.1+F.1.2) | € 940 167,00 |
| F.1.5 | Totale (F.1.1+F.1.2+F.1.3+F.1.4) | € 5 213 653,36 |
| F.2. | Acquisti ed espropri | |
| F.2.1 | Acquisti ed espropri | € - |
| F.2.2 | IVA | € - |
| F.2.3 | Totale (F.2.1+F.2.2) | € - |
| F.3. | Spese tecniche | |
| F.3.1 | Spese tecniche generali (incentivo art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 escluso le fasi affidate all'esterno, commissioni di gara, pubblicazioni, supporto al RUP per programmazione e progettazione appalto e per la fase di esecuzione lavori, indagini geofisiche dirette e indirette) di cui: | € 91 572,88 |
| F.3.1a | Incentivo per funzioni tecniche art. 113 co. 4 e 5 D.Lgs. 50/2016 con esclusione delle fasi affidate all'esterno | € 38 072,88 |
| F.3.1b | spese per commissioni giudicatrice | € 9 000,00 |
| F.3.1c | Supporto al RUP - Programmazione e progettazione appalto/supervisione fase esecutiva | € 30 500,00 |
| F.3.1d | pubblicità gare | € 2 000,00 |
| F.3.1e | Indagini geofisiche dirette e indirette - veriche | € 12 000,00 |
| F.3.2 | Progettazione (compreso le prestazioni da geologo ed escluso le indagini geofisiche) | € 344 500,00 |
| F.3.3 | verifica e validazione | € 102 000,00 |
| F.3.4 | Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 136 600,00 |
| F.3.5 | Direzione lavori | € 148 000,00 |
| F.3.6 | Collaudo (Coll. Tecnico amministrativo, collaudo statico, collaudo tecnico specialistico per impianti attestazione certificazione energetica) | € 62 000,00 |
| F.3.7 | IVA e oneri previdenziali (con esclusione dell'IVA su F.3.1a e oneri previdenziali su F.3.1a -F.3.1d - F.3.1e) | € 193 578,88 |
| F.3.8 | (F.3.1+F.3.2+F.3.3+F.3.4+F.3.5+F.3.6+F.3.7) | € 1 078 251,76 |
| F.4 | Totale intervento | |
| F.4.1 | Lavori e forniture | € 5 213 653,36 |
| F.4.2 | Acquisti ed espropri (F.2.3) | € - |
| F.4.3 | Spese tecniche (F.3.8) | € 1 078 251,76 |
| F.4.4 | Altre spese non finanziabili (allacciamenti, ecc) | |
| F.4.5 | Totale (F.4.1+F.4.2+F.4.3+F.4.4) | € 6 291 905,12 |
| F.5. | Risorse economiche | |
| F.5.1 | Finanziamento richiesto allo Stato ai sensi de comma 437 L. 27 dicembre 2019 n. 160 | € 6 291 905,12 |
| F.5.2 | Finanziamento con risorse proprie | € - |
| F.5.3 | Contributo della regione | € - |
| F.5.4 | Finanziamento con ulteriori fondi statali | € - |
| F.5.5 | Altre fonti | € - |
| F.5.6 | Se sì F.5.5 indicare quali: | |
| F.5.7 | Totale (F.5.1+F.5.2+F.5.3+F.5.4+F.5.5) | € 6 291 905,12 |
| | | per arrotondamento € 6 291 905,00 |

QC.2 - Riqualificazione degli spazi esterni edifici ex IACP tra via Carpentino e viale Traiano | CUP: J77H21000840001

| QUIDD carpentino - Qc.2 Riqualificazione degli spazi esterni edifici ex IACP tra via Carpentino e viale Traiano | | |
|--|--|----------------|
| F QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO | | |
| F.1. | Lavori e forniture | |
| F.1.1 | Lavori e forniture | € 3 510 669,00 |
| F.1.2 | oneri per la sicurezza | € 140 426,76 |
| F.1.3 | spese per imprevisti (max 10% di F.1.1+F.1.2) | € 365 109,58 |
| F.1.4 | IVA (su F.1.1+F.1.2) | € 883 565,17 |
| F.1.5 | Totale (F.1.1+F.1.2+F.1.3+F.1.4) | € 4 899 770,51 |
| F.2. | Acquisti ed espropri | |
| F.2.1 | Acquisti ed espropri | € - |
| F.2.2 | IVA | € - |
| F.2.3 | Totale (F.2.1+F.2.2) | € - |
| F.3. | Spese tecniche | |
| F.3.1 | Spese tecniche generali (incentivo art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 escluso le fasi affidate all'esterno, commissioni di gara, pubblicazioni, supporto al RUP per programmazione e progettazione appalto e per la fase di esecuzione lavori, indagini geofisiche dirette e indirette) di cui: | € 66 780,74 |
| F.3.1a | Incentivo per funzioni tecniche art. 113 co. 4 e 5 D.Lgs. 50/2016 con esclusione della fase esecutiva | € 35 780,74 |
| F.3.1b | spese per commissioni giudicatrice | € 9 000,00 |
| F.3.1c | Supporto al Rup - Programmazione e progettazione appalto/supervisione fase esecutiva | € 20 000,00 |
| F.3.1d | pubblicità gare | € 2 000,00 |
| F.3.1e | Indagini geofisiche dirette e indirette - veriche | € - |
| F.3.2 | Progettazione | € 160 000,00 |
| F.3.3 | verifica e validazione | € 59 200,00 |
| F.3.4 | Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 77 500,00 |
| F.3.5 | Direzione lavori | € 86 700,00 |
| F.3.6 | Collaudo (Coll. Tecncio amministrativo, collaudo statico, collaudo tecnico specialistico per impianti) | € 20 000,00 |
| F.3.7 | IVA e oneri previdenziali (con esclusione dell'IVA su F.3.1a e oneri previdenziali su F.3.1a -F.3.1d - F.3.1 | € 99 373,12 |
| F.3.8 | (F.3.1+F.3.2+F.3.3+F.3.4+F.3.5+F.3.6+F.3.7) | € 569 553,86 |
| F.4 | Totale intervento | |
| F.4.1 | Lavori e forniture | € 4 899 770,51 |
| F.4.2 | Acquisti ed espropri (F.2.3) | € - |
| F.4.3 | Spese tecniche (F.3.8) | € 569 553,86 |
| F.4.4 | Altre spese non finanziabili (allacciamenti, ecc) | |
| F.4.5 | Totale (F.4.1+F.4.2+F.4.3+F.4.4) | € 5 469 324,37 |
| F.5. | Risorse economiche | |
| F.5.1 | Finanziamento richiesto allo Stato ai sensi de comma 437 L. 27 dicembre 2019 n. 160 | € 5 469 324,37 |
| F.5.2 | Finanziamento con risorse proprie | € - |
| F.5.3 | Contributo della regione | € - |
| F.5.4 | Finanziamento con ulteriori fondi statali | € - |
| F.5.5 | Altre fonti | € - |
| F.5.6 | Se sì F.5.5 indicare quali: | |
| F.5.7 | Totale (F.5.1+F.5.2+F.5.3+F.5.4+F.5.5) | € 5 469 324,37 |
| | per arrotondamento | € 5 469 325,00 |

QC.3 - Riqualificazione aree pubbliche di connessione tra Viale Traiano e Via Di Vittorio | CUP: J77H21000850001

| QUIDD C3 - Riqualificazione aree pubbliche di connessione tra Viale Traiano e Via Di Vittorio | | |
|--|--|----------------|
| F | QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO | |
| F.1. | Lavori e forniture | |
| F.1.1 | Lavori e forniture | € 1 210 670,00 |
| F.1.2 | oneri per la sicurezza | € 48 426,80 |
| F.1.3 | spese per imprevisti (max 10% di F.1.1+F.1.2) | € 125 909,68 |
| F.1.4 | IVA (su F.1.1+F.1.2) | € 304 701,43 |
| F.1.5 | Totale (F.1.1+F.1.2+F.1.3+F.1.4) | € 1 689 707,91 |
| F.2. | Acquisti ed espropri | |
| F.2.1 | Acquisti ed espropri | € - |
| F.2.2 | IVA | € - |
| F.2.3 | Totale (F.2.1+F.2.2) | € - |
| F.3. | Spese tecniche | |
| F.3.1 | Spese tecniche generali (incentivo art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 escluso le fasi affidate all'esterno, commissioni di gara, pubblicazioni, supporto al RUP per programmazione e progettazione appalto e per la fase di esecuzione lavori, indagini geofisiche dirette e indirette) di cui: | € 26 339,15 |
| F.3.1a | Incentivo per funzioni tecniche art. 113 co. 4 e 5 D.Lgs. 50/2016 con esclusione della fase esecutiva | € 12 339,15 |
| F.3.1b | spese per commissioni giudicatrice | € 6 000,00 |
| F.3.1c | Supporto al RUP - Programmazione e progettazione appalto/supervisione fase esecutiva | € 6 000,00 |
| F.3.1d | pubblicità gare | € 2 000,00 |
| F.3.1e | Indagini geofisiche dirette e indirette - veriche | € - |
| F.3.2 | Progettazione | € 41 500,00 |
| F.3.3 | verifica e validazione | € 17 300,00 |
| F.3.4 | Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | € 23 100,00 |
| F.3.5 | Direzione lavori | € 39 000,00 |
| F.3.6 | impianti | € 6 500,00 |
| F.3.7 | IVA e oneri previdenziali (con esclusione dell'IVA su F.3.1a e oneri previdenziali su F.3.1a -F.3.1d - F.3.6) | € 32 334,72 |
| F.3.8 | (F.3.1+F.3.2+F.3.3+F.3.4+F.3.5+F.3.6+F.3.7) | € 186 073,87 |
| F.4 | Totale intervento | |
| F.4.1 | Lavori e forniture | € 1 689 707,91 |
| F.4.2 | Acquisti ed espropri (F.2.3) | € - |
| F.4.3 | Spese tecniche (F.3.8) | € 186 073,87 |
| F.4.4 | Altre spese non finanziabili (allacciamenti, ecc) | |
| F.4.5 | Totale (F.4.1+F.4.2+F.4.3+F.4.4) | € 1 875 781,77 |
| F.5. | Risorse economiche | |
| F.5.1 | Finanziamento richiesto allo Stato ai sensi de comma 437 L. 27 dicembre 2019 n. 160 | € 1 875 781,77 |
| F.5.2 | Finanziamento con risorse proprie | € - |
| F.5.3 | Contributo della regione | € - |
| F.5.4 | Finanziamento con ulteriori fondi statali | € - |
| F.5.5 | Altre fonti | € - |
| F.5.6 | Se sì F.5.5 indicare quali: | |
| F.5.7 | Totale (F.5.1+F.5.2+F.5.3+F.5.4+F.5.5) | € 1 875 781,77 |
| | per arrotondamento | € 1 875 781,00 |

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO GENERALE | QC – QUIDD CARPENTINO

| | | CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO | | | | | | | | | | | | TOTALE INTERVENNO | |
|--|--|----------------------------|---|---|---------|---|---|---------|---|---|---------|---|---|-------------------|------------------------|
| | | 1° anno | | | 2° anno | | | 3° anno | | | 4° anno | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | | |
| | | Mesi (1 mese = 30 gg) | | | | | | | | | | | | | |
| 1 Oc-1 | Recupero tecnico funzionale dell'ex convento del Cappuccini CUP: J75Z1000490011 | GG | | | | | | | | | | | | | 6 291 905,00 € |
| | a aggiudicazione dell'appalto e contratto F.3.1(a+b+c+d+e)+F.3.2+F.3.3+F.3.4+F.3.7 | 270 | | | | | | | | | | | | | |
| | b inizio lavori F.1.5+F.3.5+F.3.7 | 750 | | | | | | | | | | | | | |
| | c fine lavori e collaudo F.3.6 + F.3.7 | 90 | | | | | | | | | | | | | |
| | d piena funzionalità | 60 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 Oc-2 | Rivulificazione degli spazi esterni edifici ex IACP Via Via Carpentino e Viale Trilano CUP: J77H2100084001 | | | | | | | | | | | | | | 5 469 325,00 € |
| | a aggiudicazione dell'appalto F.3.1(a+b+c+d+e)+F.3.2+F.3.3+F.3.4+F.3.7 | 210 | | | | | | | | | | | | | |
| | b inizio lavori | 710 | | | | | | | | | | | | | |
| | c fine lavori e collaudo | 90 | | | | | | | | | | | | | |
| | d piena funzionalità | 30 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 Oc-3 | Rivulificazione aree pubbliche di connessione Via Viale Trilano e Via Di Vittorio CUP: J77H2100085001 | | | | | | | | | | | | | | 1 875 781,00 € |
| | a aggiudicazione dell'appalto | 150 | | | | | | | | | | | | | |
| | b inizio lavori | 270 | | | | | | | | | | | | | |
| | c fine lavori e collaudo | 90 | | | | | | | | | | | | | |
| | d piena funzionalità | 60 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE ANNUO QUIDD C - CARPENTINO | | | | | | | | | | | | | | | 13 637 011,00 € |

QUIDD C - CARPENTINO

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO

TOTALE INTERVENNO